



Yfirlitsræða sveitarstjóra 2026

I Inngangur:

Fjárhagsáætlun fyrir árið 2026 var lögð fram til fyrri umræðu 27. nóvember 2025 og er til endanlegrar afgreiðslu við síðari umræðu 18. desember 2025. Þriggja ára áætlun var lögð til fyrri umræðu á sama fundi sveitarstjórnar og var henni vísað til síðari umræðu og afgreiðslu í sveitarstjórn á sama tíma. Sveitarstjórn hittist á vinnufundi 14. desember 2025 og fór yfir fjárhagsáætlun eftir lyklum og deildum. Fjárfestingaáætlun var jafnframt rædd. Nokkrar ábendingar og óformlegar tillögur bárust frá íbúum vegna fjárhagsáætlunargerðar.

Nokkrar lykiltölur og forsendur fyrir árið 2026.

- Rekstur fyrir fjármagnsliði og afskriftir 2026 er jákvæður um 143,3. mkr. Útkomuspá fyrir árið 2025 gerir ráð fyrir 116,8. m.kr. Rekstur fyrir fjármagnsliði og afskriftir var um 53,3. m.kr. árið 2024.
- Fjármagnsliðir eru áætlaðir um 43,7 milljónir 2026. Útkomuspá fyrir árið 2025 gerir ráð fyrir um 44,5. m.kr., en fjármagnsliðir voru um 23. mkr. 2024.
- Rekstrarniðurstaða er jákvæð um 47 milljónir árið 2026 en var neikvæð um 13. m.kr. 2024.
- Útkomuspá fyrir árið 2025 gerir ráð fyrir um 26. mkr. afgangi af rekstri Skaftárhrepps.
- Veltufé frá rekstri er áætlað um 117,8. m.kr. 2026. Var um 43. m.kr. 2024. Útkomuspá fyrir árið 2025 gerir ráð fyrir 101,3. m.kr. veltufé frá rekstri.
- Gert er ráð fyrir 3,6% meðal-verðbólgu á árinu 2026, samkvæmt spám.

Reikna má með að óvissuástand í ferðaþjónustu og öðrum atvinnuþáttum, geti haft áhrif á fjárhagsáætlunir sveitarfélaga. Þá hafa lífsskjarasamningar sem gerðir voru, lagt ákveðnar línur. Í fjárhagsáætluninni er gert ráð fyrir 7,2 % hækkun launavísitölu á ársgrundvelli, samkvæmt spá. Launakostnaður 2024 var um 508. m.kr., útkomuspá 2025 gerir ráð fyrir um 555 m.kr., en fyrir árið 2026 er gert ráð fyrir um 581 m.kr. launakostnaði.

Þrátt fyrir miklar framkvæmdir í okkar samfélagi á undanförunum misserum, þá hefur góður árangur náðst í rekstri Skaftárhrepps og allar kennitölur sýna að hann er í góðu jafnvægi. Miklu máli skiptir að halda áfram á sömu braut og áfram verður gerð sú krafa til forstöðumanna að gæta aðhalds í öllum rekstri og verða innkaupa og sérfræðiþjónustukaup sveitarfélagsins skoðuð sérstaklega á nýju ári. Með nýjum fjármálastjóra verður tekið upp aukið eftirlit með rekstri málaflokka og deilda, og tekin staða mánaðarlega og síðan ársfjórðungslega, og borin saman rekstur deilda við fjárhagsáætlun.

II Íbúapróun:

Íbúapróun hefur verið nokkuð stöðug ef litið er til síðustu ára.

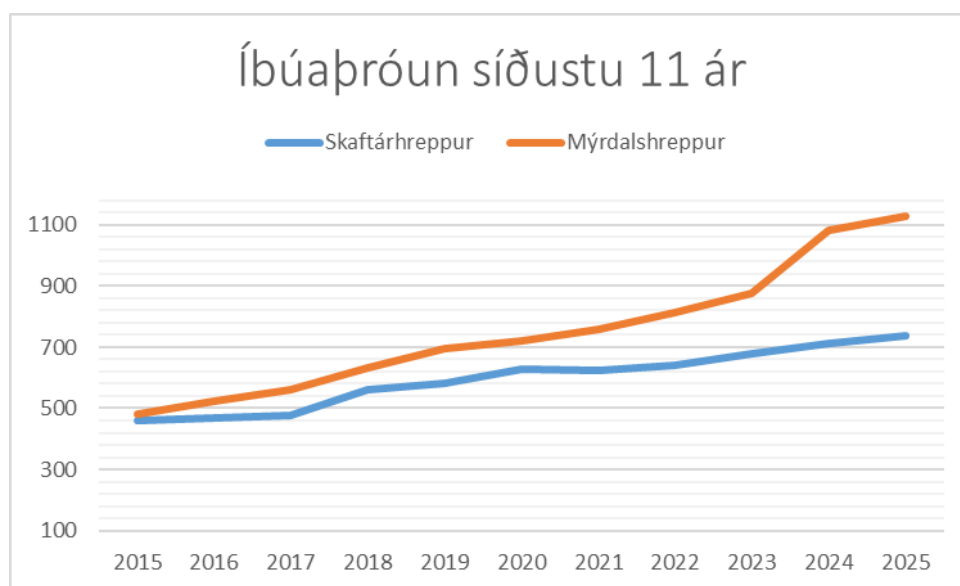
Íbúum hefur fjölgað um 27 frá 1. janúar 2024 og voru 738 íbúar í byrjun janúar 2025.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Mism. á 11 árum	
Skaftárhreppur	460	470	475	560	583	627	624	641	680	711	738	278	60,4%
Mýrdalshreppur	480	525	562	633	695	719	758	814	877	1082	1128	648	135,0%
Hornafjörður	2.150	2.171	2.187	2.306	2.389	2.434	2.387	2.450	2.547	2.732	2.803	653	30,4%

Samtals: 3.090 3.166 3.224 3.499 3.667 3.780 3.769 3.905 4.104 4.525 4.669 1.579 51,1%

Íbúatala 1. janúar ár hvert skv. Þjóðskrá Íslands

Hér að neðan má sjá íbúapróunina í Skaftárhreppi og Mýrdalshreppi. Íbúum hefur fjölgað hjá báðum sveitarfélögunum. Íbúum sveitarfélaganna hefur fjölgað um 926 á síðustu 10 árum eða um 98,5%



Íbúar Skaftárhrepps voru 738 samkvæmt tölum frá Þjóðskrá þann 1. janúar 2025. Árið 2015 voru íbúar Skaftárhrepps um 48,95% af íbúum V-Skaftafellssýslu. Hlutfall íbúa Skaftárhrepps í janúar 2025 er 39,5% af íbúum V-Skaftafellssýslu.

III Skatttekjur, Jöfnunarsjóður og aðrar tekjur:

Skatttekjur:

2022	2023	2024	2025	2026
Rauntölur	Rauntölur	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun
774.476	901.819	936.092	968.527	1.036.798

Skatttekjur Skaftárhrepps aukast á milli áranna 2022 og 2025 um 194. m.kr. eða um 25%. Tekjuaukning milli áranna 2022 og 2026 er um 262 mkr. eða 33,9% hækkun á því tímabili.

Nánari sundurliðun skatttekna:

ÚTSVAR:

Miðað er við að útsvarshlutfall fyrir árið 2026 verði hámarksútsvar, þ.e. 14,97% af útsvarsstofni. Stuðst var við upplýsingar frá Sambandi íslenskra sveitarfélaga og Jöfnunarsjóði sveitarfélaga við áætlun útsvars auk áhrifa af kjarasamningsbundnum hækkunum sem reiknaðar voru til hækkunnar. Áætlaðar tekjur vegna útsvars verði um 583 milljónir króna.

FASTEIGNASKATTUR:

A-flokkur - af fasteignamati íbúðarhúsnæðis 0,55%
B-flokkur - af fasteignamati bygginga í opinberri eigu 1,32%
C-flokkur - af fasteignamati annarra eigna 1,65%

FASTEIGNASKATTUR 2026 ER ÁÆTLAÐUR UM 192 MILLJÓNIR KRÓNA.

- Holræsagjald fyrir eignir í þéttbýlinu á Kirkjubæjarklaustri á A-hluta, B-hluta og C-hluta fasteigna er 0,25% af fasteignamati allra húsa og lóða.
- Gjalddagar fasteignagjalda 2026 verða 8.
- Fasteignagjöld hækka um 15% á milli ára. Helsta ástæða þessarar hækkunnar er að fasteignum í álagningastofni hefur fjölgað. Hækkun stofnsins umfram hækkunar á fasteignamati er **um 1.100 milljónir**. Er þessi hækkun fyrst og fremst skráningar, byggingafulltrúa á löngu byggðum fasteignum.

- Sorpeyðingargjöld verða allt frá kr. 119.662 kr/íbúð. Til íbúða teljast heimili í dreifbýli, íbúðir á Kirkjubæjarklaustri og lögbýli þar sem stundaður er búrekstur í atvinnuskyni.
- Sorpeyðingargjöld á frístundahús, sumarhús, hesthús og gripahús í þéttbýli verða kr. 34.342.
- Sorpeyðingargjald fyrir fyrirtæki og atvinnurekstur á lögbýlum annar en búrekstur í atvinnuskyni, verða allt frá 295.559 kr.
- Allir einstaklingar, sem greiða sorpgjald eða sorpeyðingargjald (sem sagt ekki fyrirtæki), fá árlega klippikort sem inniheldur losun á 4 m³ af gjaldskyldum úrgangi og gildir út árið. Til að komast inn á móttökustöð þurfa notendur að sýna klippikort. Einungis er klippt fyrir gjaldskyldan úrgang en ekki þegar tekið er á móti ógjaldskyldum úrgangi. Tilgangur klippikortsins er að flokkun verði markvissari og að kostnaður verði greiddur af þeim sem stofna til hans. Kortið veitir aðgang að svæðinu og því er nauðsynlegt að hafa klippikortið meðferðis þegar farið er á gámasvæðið hvort sem um gjaldskyldan eða ógjaldskyldan úrgang er að ræða. Hvert klipp er upp á 0,25 m³ sem samsvarar 240 lítra heimilistunnu.

JÖFNUNARSJÓÐUR:

Framlög Jöfnunarsjóðs eru áætluð á milli ára og er gert ráð fyrir um 278 m.kr. framlagi frá Jöfnunarsjóði á árinu 2026. Framlög Jöfnunarsjóðs nema um 19,9% af tekjum samstæðunnar.

GJALDSKRÁR:

- Í fjárhagsáætlunargerð 2026 var reynt að stilla gjaldskrárbreytingum í hóf.
- Álagningarprósenta íbúðarhúsnæðis er óbreytt 0,55%, holræsagjald er óbreytt 0,25% Álagning á C-flokk er óbreytt 1,65%.
- Gjaldskrá byggingarleyfa og skipulagsmála, gatnagerðargjöld og gjaldskrá slökkviliðs taka breytingum miðað við vísitölu neysluverðs.
- Gjaldskrá leikskóla, breytist með þeim hætti að nú verður innheimt fyrir vistunartíma. Gjaldskrá tónlistarskóla, er einfölduð og tekið upp afsláttarkerfi. Gjaldskrá um gæludýrahald og leiga á félagsheimili breytast óverulega á milli ára.
- Gjaldskrá fyrir sundlaug og íþróttahús er hækkuð með þeim hætti að stakir miðar hækka á milli ára en árshlutakort og árskort eru að mestu óbreytt frá fyrra ári.
- Húsaleiga eldri leigusamninga fylgir vísitölu og breytist 1. janúar og 1. júlí. Nýjir leigusamningar eru með fasta leigu sem nemur 5,5% af fasteignamati.

LÁNTÖKUR OG AFBORGANIR LÁNA:

Gert er ráð fyrir lántöku að upphæð 280 m.kr. Afborganir langtímalána verði um 58 m.kr. Stefnt er að því að handbært fé verði um 82 m.kr. í árslok 2026. Langtímaskuldir munu hækka um 220 m.kr. á árinu.

VELTUFÉ FRÁ REKSTRI OG SKULDBINDINGAR:

Veltufé frá rekstri A og B hluta er áætlað um 118 m.kr. en var um 101 milljónir á árinu 2025 að teknu tilliti til útkomuspár fjárhagsáætlunar þess árs. Reiknað er með að langtímaskuldir samstæðunnar verði um 946.334 m.kr. í árslok 2026, en voru 726.519 m.kr. í árslok 2025.

FJÁRFESTINGAR:

Gert er ráð fyrir að fjárfest verði fyrir um 301 m.kr. á árinu 2026. Helstu fjárfestingar eru í gatnagerð, lagfæring á ípróttasal, nýtt eldhús á Klausturhólum, viðhald á Félagsheimilinu Kirkjuhvoli, leit að heitu vatni ásamt byrjun á byggingu á nýjum leikskóla, stærstu einstöku fjárfestingar sveitarfélagsins. Hér að neðan má sjá lista yfir helstu fjárfestingar sveitarfélagsins.

Helstu framkvæmdir á árinu 2026

Málaflokkur 31 Eignarsjóður	
Nafn deildar:	Áætlun 2026:
Kirkjubæjarskóli	20.000.000
Leikskólinn Kæribær	135.000.000
Ípróttahús	13.500.000
Sundlaug	4.500.000
Herjólfstaðir	2.500.000
Múlakotsskóli	2.500.000
Kirkjuhvoll	15.000.000
Dvalarheimili	12.000.000
Bókasafn	7.000.000
Gatnakerfi	28.000.000

Leiguíbúðir	
Nafn deildar:	Áætlun 2026:
Rekstur leiguhúsnaðis	7.900.000

Félagslegar íbúðir	
Nafn deildar:	Áætlun 2026:
Félagslegar íbúðir	17.000.000

Íbúðir aldraðra	
Nafn deildar:	Áætlun 2026:
Klausturhólavegur 2 til 4	7.900.000

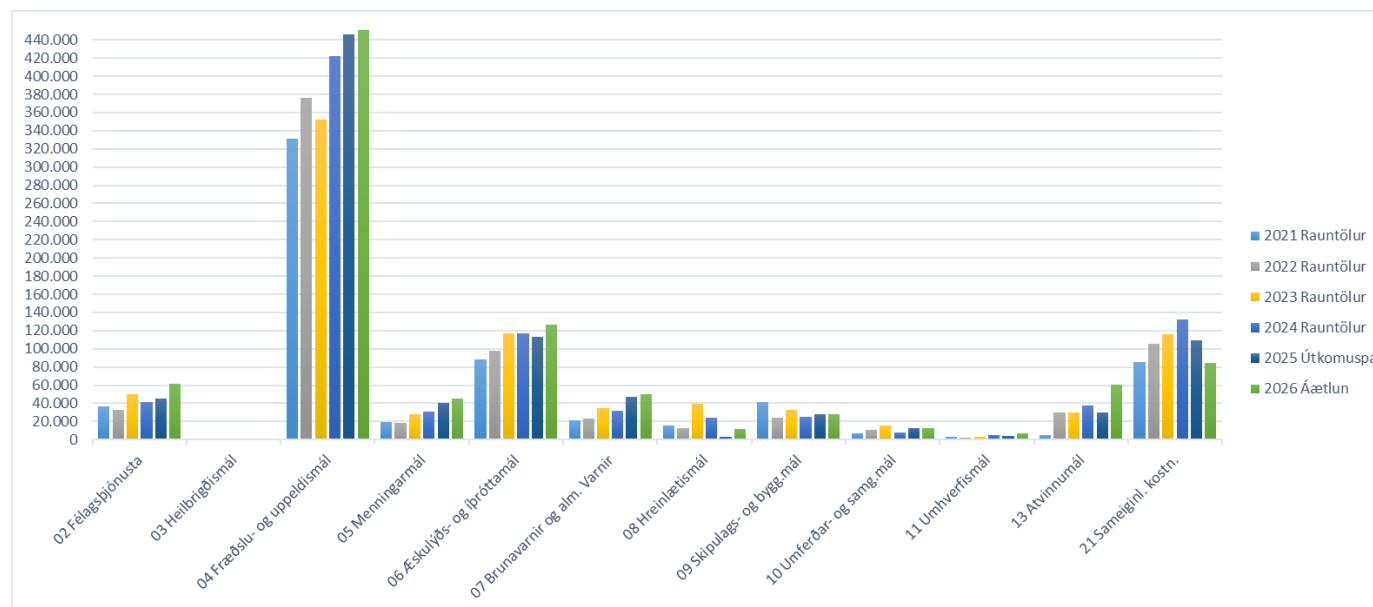
Fráveita	
Nafn deildar:	Áætlun 2026:
Rekstur fráveitu	19.000.000

IV Samantekt á rekstri málaflokka:

	2021 Rauntölur	2022 Rauntölur	2023 Rauntölur	2024 Rauntölur	2025 Útkomuspá	2026 Áætlun
02 Félagsþjónusta	36.206	33.052	50.240	41.667	44.995	61.388
03 Heilbrigðismál	935	758	910	883	1.017	1.053
04 Fræðslu- og uppeldismál	331.245	376.250	352.722	422.404	446.489	451.724
05 Menningarmál	18.961	18.484	27.635	30.583	40.809	45.207
06 Æskulýðs- og íþróttamál	88.182	97.946	116.605	117.106	112.937	126.435
07 Brunavarnir og alm. Varnir	21.715	23.243	34.663	31.879	47.259	49.771
08 Hreinlætismál	15.806	12.529	39.283	24.374	3.470	11.639
09 Skipulags- og bygg.mál	41.609	24.548	32.704	24.672	27.895	28.375
10 Umferðar- og samg.mál	7.328	11.111	15.146	7.721	12.471	13.014
11 Umhverfismál	2.938	2.377	2.616	5.250	4.493	6.481
13 Atvinnumál	5.208	30.268	30.106	37.662	30.081	60.078
21 Sameiginl. kostn.	85.555	105.372	116.367	132.138	109.665	84.781

Upphæðir í þúsundum kr.

ÞRÓUN ÚTGJALDA Á MÁLAFLOKKUM Á ÁRUNUM 2020-2025

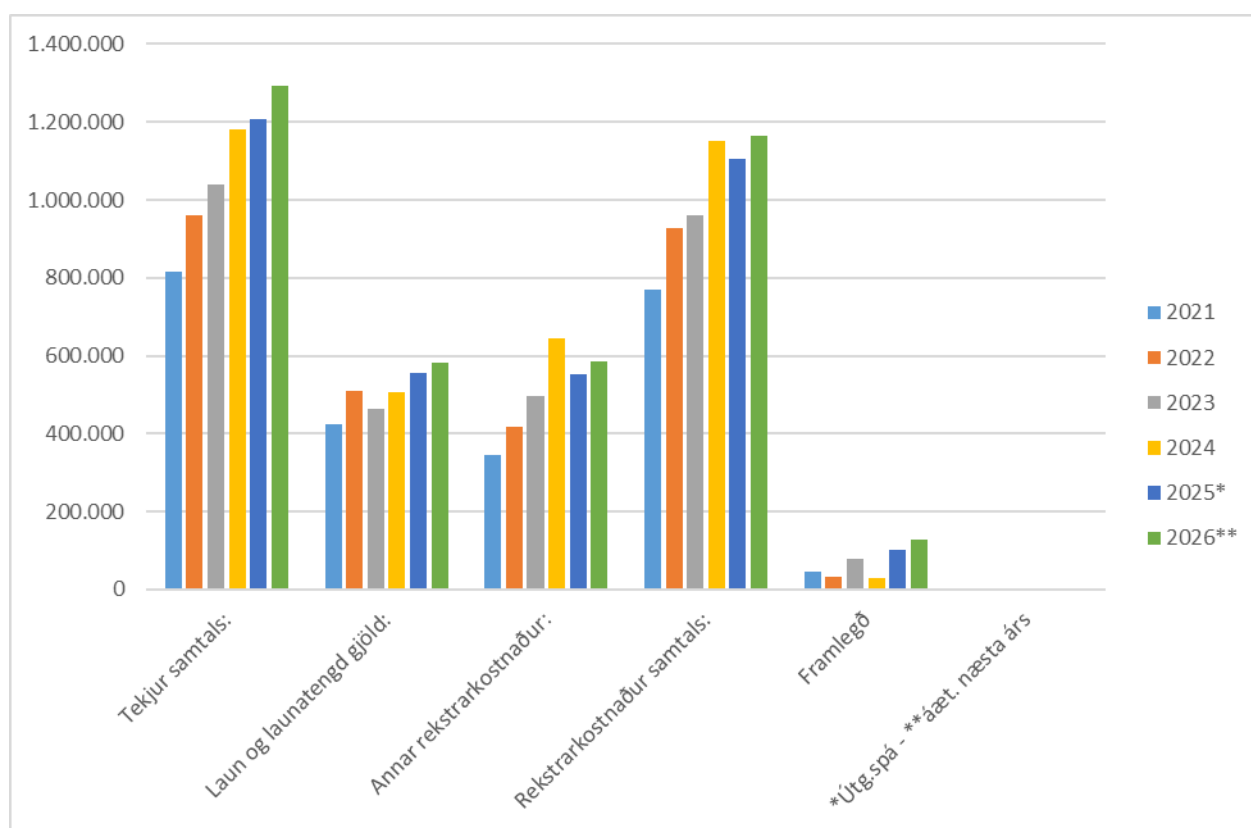


REKSTRARLEG AFKOMA

Skaftárhreppur samanburður frá 2021 til 2026

	2021	% af tekjum	2022	% af tekjum	2023	% af tekjum	2024	% af tekjum	2025*	% af tekjum	2026**	% af tekjum
Tekjur samtals:	815.109		960.759		1.039.399		1.179.685		1.208.288		1.292.389	
Laun og launatengd gjöld:	425.158	52,2%	510.866	53,2%	463.910	44,6%	507.929	43,1%	554.603	45,9%	580.574	48,0%
Annar rekstrarkostnaður:	343.709	42,2%	417.897	43,5%	496.039	47,7%	644.087	54,6%	551.211	45,6%	585.395	48,4%
Rekstrarkostnaður samtals:	768.867	94,3%	928.763	96,7%	959.949	92,4%	1.152.016	97,7%	1.105.814	91,5%	1.165.969	96,5%
Framlegð	46.242	4,8%	31.996	3,1%	79.450	7,6%	27.669	2,3%	102.474	8,5%	126.420	10,5%

*Útg.spá - **áæt. næsta árs



V Þriggja ára áætlun:

Í þriggja ára áætlun sveitarfélagsins 2027-2029 kemur fram að reksturinn er í góðu jafnvægi. Helstu atriði þriggja ára áætlunar eru:

- Skuldir munu aukast lítilsháttar
- Framkvæmdir sveitarfélagsins eru áætlaðar um 713 m.kr. á tímabilinu.
- Stærstu einstaka framkvæmdirnar eru bygging leikskóla, gatnagerð, bygging frárennslislagna og áframhaldandi viðhald á eignum sveitarfélagsins.

Helstu framkvæmdir árin 2027, 2028, 2029				
Málaflokkur 31 Eignarsjóður				
Nafn deildar:	Áætlun 2027:	Áætlun 2028:	Áætlun 2029:	
Kirkjubæjarskóli	10.000.000	20.000.000	50.000.000	
Leikskólinn Kæribær	170.000.000	100.000.000	57.000.000	
Íþróttahús	2.500.000	5.000.000	2.500.000	
Sundlaug	4.500.000	30.000.000	22.000.000	
Herjólfssstaðir	2.500.000	500.000	500.000	
Múlakotsskóli	2.500.000	500.000	500.000	
Kirkjuhvoll	10.000.000	11.000.000	10.000.000	
Dvalarheimili	4.000.000	3.500.000	3.800.000	
Bókasafn	1.500.000	1.000.000	1.000.000	
Gatnakerfi	25.000.000	20.000.000	32.000.000	
Íbúðir aldraðra:				
Nafn deildar:	Áætlun 2027:	Áætlun 2028:	Áætlun 2029:	
Klausturhólavegur 2 og 4	2.000.000	2.000.000	5.000.000	
Leiguíbúðir				
Nafn deildar:	Áætlun 2027:	Áætlun 2028:	Áætlun 2029:	
Rekstur leiguhúsnæðis	5.900.000	4.900.000	4.900.000	
Félagslegar íbúðir				
Nafn deildar:	Áætlun 2027:	Áætlun 2028:	Áætlun 2029:	
Félagslegar íbúðir	13.000.000	4.500.000	4.000.000	
Fráveita				
Nafn deildar:	Áætlun 2027:	Áætlun 2028:	Áætlun 2029:	
Rekstur fráveitu	25.000.000	20.000.000	10.000.000	

VI Lokaorð:

Fjárhagsáætlun 2026 ber þess merki að nýjar áherslur eru lagðar til við rekstur sveitarfélagsins, aðeins er dregið úr framkvæmdahraða eftir endurbyggingu grunnskóla. Mörg viðfangsefni bíða sveitarfélagsins í nánustu framtíð og því er mikilvægt að halda vel utan um það sem við höfum, og huga vel að þeim fjárfestingum og þeirri innviðauppbýggingu, sem nauðsynleg er og fylgir fjölgun íbúa og aukinni atvinnustarfsemi á svæðinu. Við þær aðstæður er óhjákvæmilegt að auka skuldir sveitarfélagssins tímabundið, en það skilar sér fljótt til baka með auknum tekjum, bæði með útsvari, fasteignagjöldum og auknum tekjum af atvinnustarfsemi.

Á næstu árum mun sveitarfélagið ráðist í miklar fjárfestingar, borun eftir heitu vatni, lagfæringar á ípróttamannvirkjum, nýbygging leikskóla, fráveitu, gatnagerð, lagfæring á útivistarsvæðum, svo eitthvað sé nefnt, sem og mörg önnur viðhaldsverkefni í sveitarfélaginu.

Fjárfestingar og rekstur sveitarfélagsins á næstu árum, mun bera þess merki að það eru uppi gjörólíkar áhersla í rekstri sveitarfélagsins en á undanförunum árum. Það sést best á því að sveitarfélagið mun ráðstafa mun meira fjármagni til fjárfestinga en áður og nú er lögð meiri áhersla á viðhald fasteigna sveitarfélagsins sem og mörg brýn umhverfisverkefni s.s. uppbygging skólalóðar. Stærsta einstaka fjárfesting næstu ára hjá sveitarfélaginu, er færsla leikskólans í nýbyggingu við grunnskólann, lagfæring á ípróttasal og uppbygging gatna og íbúðahúsnæðis í samvinnu við byggingaverktaka eða leigufélög. Sveitarfélagið mun leggja ríka áherslu á að tryggja land undir íbúðabyggð í og við þéttbýlið á Kirkjubæjarklaustri. Ef það gengur eftir þarf að breyta fjárhagsáætlun næstu ára með tilliti til þess. Sveitarfélagið áætlað að halda áfram samstarfsverkefni við Brák og Bríeti um uppbyggingu íbúðahúsnæðis á Kirkjubæjarklaustri.

Við mat á rekstri sveitarfélaga er ekki nægjanlegt að horfa til reksturs og skulda sveitarfélags heldur þarf jafnframt að horfa til þarfa á innviðafjárfestingu í viðkomandi sveitarfélagi og hvaða lagakröfur eru uppi sem leggja kröfur á sveitarfélög að leggja út í frekari fjárfestingar. Þegar horft er til þessa þátta er staða Skaftárhrepps sterk. Innviðir sveitarfélagsins eru sterkir. Helstu innviðir eru fyrir hendi sem sveitarfélag þarf í sinni grunnstarfsemi, og því mögulegt að fjölga íbúum umtalsvert án þess að þurfa að leggja í miklar fjárfestingar til þess að mæta þeirri fjölgun.

Sveitarfélagið mun vinna að því ötullega næstu misserin, að leita leiða við að efla atvinnulífið á svæðinu með sköpun nýrra starfa. Má þar nefna uppbyggingu á landeldi, byggingu á hafnaraðstöðu í Álftaveri, uppbyggingu menningarsýningar á Kirkjubæjarklaustri og fleira. Markmiðið er að efla samkeppnishæfni svæðisins og jafnframt vinna að markaðssetningu svæðisins sem kost til búsetu. Nýta þarf þá vinnu sem unnin hefur verið, og þá athygli sem sveitarfélagið vekur til þess að efla atvinnulíf, enn frekar, bæði í tengdri starfsemi sem nú þegar er rekin í sveitarfélaginu og í annari óskyldri starfsemi til þess að auka fjölbreytni starfa.

Á árinu 2025 hafa flestar fjárfestingar sem áætlaðar voru skilað sér, má þar helst upptelja, lagfæring á grunnskóla svo sem kennslustofum, kennslugangi, verkgreinastofum, húsið múrað að utan. Aðrar

fjárfestingar: skipt var um sandskiljur í sundlaug, girðing við leikskóla löguð, haldið var áfram framkvæmdum við nauðsynlegt viðhald á Félagsheimilinu Kirkjuhvoli svo eitthvað sé upptalið.

Stefnt er að því að sveitarfélagið skili rekstrarafgangi árið 2026 eða u.þ.b. 47. mkr., en það er nauðsynlegt svo að reksturinn sé alveg sjálfbær. Ljóst er að sumar forsendur fjárhagsáætlunar 2026 eru óljósar en þá skiptir líka máli að geta brugðist við til þess að mæta óvissuþáttum í okkar umhverfi. Ekki er tekið tillit til þeirra fjölda atvinnutækifæra og uppbyggingar sem framundan eru í sveitarfélaginu við gerð fjárhagsáætlunar.

Við gerð þessarar fjárhagsáætlunar var, eins og áður, mjög treyst á vinnu starfsmanna sveitarfélagsins. Þá vil ég þakka sveitarstjórn góða samvinnu og ítreka mikilvægi þess að kjörnir fulltrúar nái saman um stóru myndina, um framtíðarsýn sveitarfélagsins og hvernig við viljum byggja upp áhugavert samfélag, bæði fyrir íbúana og atvinnulífið.

Það eru bjartir tímar framundan í Skaftárhreppi.

Einar Kristján Jónsson,
sveitarstjóri