



LANDMÓTUN®

Gerð er breyting á deiliskipulagi Efri-Víkur. Skilmálum fyrir Kindagötu er breytt. Gerð er breyting á kafla 7.1.1. Íbúðalóðir Selhólavega og Kindagata þar sem leyft er að byggja gestahús allt að 40m².

Kemur fram í greinagerð deiliskipulags að:

Heimilt er að reisa allt að 40 m² bílgeymslu fyrir einn til tvo bíla sem hluta af íbúðarhúsinu eða stakstæða innan byggingarreits og skal gæta samræmis í útliti húss og bílgeymslu. Innan lóða skal koma fyrir a.m.k. 2-3 bílastæðum við hvert íbúðarhús.

Heimilt er að reisa allt að 40 m² bílgeymslu fyrir einn til tvo bíla sem hluta af íbúðarhúsinu eða stakstæða innan byggingarreits og skal gæta samræmis í útliti húss og bílgeymslu. Innan lóða skal koma fyrir a.m.k. 2-3 bílastæðum við hvert íbúðarhús. Einnig er heimilt að reisa allt að 40 m² geymslu eða gestahús en gæta skal samræmis í útliti húss.

Að öðru leyti gilda skilmálar úr samþykktu deiliskipulagi.

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 43 gr. skipulagslaga nr. 123/2010, var samþykkt í/á _____ þann _____ 20__.

Til samræmis við heimild í 3. mgr. 44. gr. i.f. var breytingin ekki grenndarkynnt þar sem hún varðaði ekki hagsmuni annarra en Reykjavíkurborgar og/eða umsækjanda.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.
