



Fundargerð

424. fundur í sveitarstjórn Skaftárhrepps, haldinn á Kirkjubæjarstofu, Kirkjubæjarklaustri kl. 13:00 fimmtudaginn 30. ágúst 2018. Þetta er 9. fundur ársins.

Fundargerð er tölvuskráð af Söndru Brá Jóhannsdóttur, sveitarstjóra og er 7 blaðsíður. Fundurinn er hljóðritaður og verður hljóðritun geymd í tölvukerfi sveitarfélagsins.

Eva Björk Harðardóttir, oddviti býður fundarmenn og áheyrendur velkomna. Heiða Guðný Ásgeirsdóttir Z-lista boðar forföll, í hennar stað er mætt Jóna Björk Jónsdóttir 1. varamaður Z-lista. Mættir eru undirritaðir sveitarstjórnarmenn.

Oddviti óskar eftir viðbót við dagskrá, að við málefnskrá bætist;

I. Fundargerðir til samþykktar

Í stað 159. Fundargerðar fræðslunefndar kemur

1. Fundargerð 28. Fundar umhverfis- og náttúruverndarnefndar, dags. 28.08.2018

Fundargerð fræðslunefndar færist í staðinn undir III. fundargerðir til kynningar

II. Málefni til umfjöllunar/afgreiðslu

19. Vegna afleiðinga skýstróks í Norðurhjáleigu í Álftaveri

20. Breytingar á tilnefningu 2. varamanns D-lista í fræðslunefnd

III. Fundargerðir til kynningar

7. 1807011 Fundargerð 159. Fundar fræðslunefndar. dags. 29.08.2018

IV. Annað kynningarefni

5. Afrit af bréfi félags Hóperðaleyfishafa til ráðherra samgöngumála, dags. 23.08.2018

Dagskrárbreyting samþykkt.

Sveitarstjóri og oddviti greina frá gangi mála frá síðasta sveitarstjórnarfundi

Dattaca Labs var með vinnufund með sveitarstjóra og skólastjóra vegna innleiðingar persónuverndarlöggjafarinnar um miðjan ágúst. Innleiðingin er komin vel á veg og mun persónuverndarfulltrúi sveitarfélagsins vera með fræðslu fyrir starfsmenn á haustdögum. Sveitarstjóri fór á kynningarfundar um þjóðgarð á miðhálandinu á Hvolsvelli. Framkvæmdir vegna stækkunar leikskólans eru í fullum gangi og stefnt að því að þeim verði lokið fyrir 1. október nk. Stjórnarfundur var haldinn hjá Bergrisanum bs. á Selfossi. Þann 23. ágúst sl. áttu sveitarstjóri og hjúkrunarforstjóri Klausturhóla fund með velferðarráðherra þar sem fylgt var eftir erindi frá í vor varðandi beiðni um fjölgun hjúkrunarrýma. Sveitarstjóri og varaoddviti áttu stöðufund með fulltrúum Rarik og Orkufjarskipta vegna ljósleiðaralagninnar á Austur-Síðu og í Fljótshverfi. Sveitarstjóri sat aðalfund Vottunarstofunnar Túns. Fulltrúar frá íbúðalánasjóði komu og kynntu fyrir sveitarstjórnarmönnum gerð húsnæðisáætlana. Sveitarstjóri ásamt formönnum tveggja fjallskilaneftnda mættu á kynningarfund í Vík um málefni þjóðlendna. Sveitarstjóri hefur fundað með flestum fastanefndum frá í sumar. Framundan er fundur með stjórn Rarik og fyrsti fundur rekstrarnefndar Klausturhóla.

Dagskrá

I. Fundargerðir til samþykktar

1. Fundargerð 28. Fundar umhverfis- og náttúruverndarnefndar, dags. 28.08.2018

5. Umhverfis og náttúruverndarnefnd bendir á að æskilegt er að bera spæni á Ástarbrautina utan þess svæðis sem Skógræktin hefur umsjón með.



Sveitarstjórn þakkar ábendinguna og felur umhverfis- og náttúruverndarnefnd að koma með tillögu að lausn málsins.

6. Umhverfis og náttúruverndarnefnd hvetur til þess að gámar undir járn og timbur verði sett niður í gömlu hreppunum í haust eins og fyrri sumur. Jafnframt bendir nefndin á nauðsyn þess að standa betur að merkingu gámasvæðis við Þjóðveg 1.
Gert var ráð fyrir hreinsunarátakinu ásamt merkingum í fjárhagsáætlun ársins. Sveitarstjóra falið að ljúka málinu.

Aðrir liðir fundargerðar kynntir sveitarstjórn.

2. 1801006 Fundargerð 139. Fundar skipulagsnefndar, dags. 28.08.2018

Eva Björk Harðardóttir lýsir yfir vanhæfi við afgreiðslu næsta liðar og varaoddviti tekur við stjórn hans. Jón Hrafn Karlsson 1. varamaður D-lista kemur inná fundinn í stað oddvita.

1. 1805002 Breyting á aðalskipulagi í landi Efri-Víkur og Hrífunes – tillaga

Lögð fram tillaga að breytingu á skipulagsuppdrætti og greinargerð í samræmi við 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Um er að ræða breytingu þar sem gert er ráð fyrir nýju verslunar- og þjónustusvæði í landi Efri-Víkur og stækkun verslunar- og þjónustusvæðis (V2) við Hrífunes.

Skipulagsnefnd samþykkir að skipulagsfulltrúi kynni tillöguna.

Sveitarstjórn staðfestir afgreiðslu nefndarinnar.

2. 1712009 Breyting á deiliskipulagi í Hólaskjólí

Gerð er óveruleg breyting á deiliskipulagi í Lambaskarðshólum. Breytingin felst í minnkun deiliskipulagssvæðisins.

Skipulagsnefnd samþykkir tillöguna og felur skipulagsfulltrúa að kynna tillöguna skv. 2. mgr.41 gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Sveitarstjórn staðfestir afgreiðslu nefndarinnar.

3. 1712009 Breyting á stærð lóðar í Hólaskjólí

Gerð er breyting á afmörkun lóðar Hólaskjól landsr.221633. Lóðin er minnkuð úr 13,5 ha í 4,4 ha. Innan lóðarinnar eru 5 byggingar sem eru leitarmannahús og gistihús með fastanr. 219-0810. Lóðin er innan friðlýsts svæðis, 706 Eldgjá, og innan Þjóðlendu.

Samþykkt í skipulagsnefnd. Byggingarfulltrúa falið að ljúka málinu.

Sveitarstjórn staðfestir afgreiðslu nefndarinnar.

4. 1703008 Breyting á deiliskipulagi í Efri-Vík

Gerð er tillaga að breytingu á deiliskipulagi Efri-Víkur. Sauðagata 12 og Selhólavegi 9 er breytt úr frístundabyggð í verslun og þjónustu. Bætt er við greinargerð deiliskipulagsins kafla 7.3 Verslun og þjónusta. Inni á hvorri lóð er ein bygging og ekki er gerð breyting á hámarksstærð bygginga innan lóðar.

Skipulagsnefnd samþykkir að skipulagsfulltrúi kynni tillöguna samhliða aðalskipulagsbreytingunni.

Sveitarstjórn staðfestir afgreiðslu nefndarinnar.



5. 1707010 Embætti skipulags- og byggingarfulltrúa

Ólafur Elvar Júlíusson verkfræðingur sótti um auglýst starf skipulags- og byggingarfulltrúa þann 18. júní sl.

Skipulagsnefnd ráðleggur sveitarstjórn að ganga til samninga við Ólaf Elvar Júlíusson um starf skipulags- og byggingarfulltrúa til eins árs í ljósi viðræðna við nágrannasveitarfélög um samstarf í skipulags- og byggingarmálum.

Sveitarstjórn þakkar skipulagsnefnd fyrir sína aðkomu og felur sveitarstjóra að ganga til samninga við Ólaf Elvar Júlíusson um starf skipulags- og byggingarfulltrúa samkvæmt ráðleggingum skipulagsnefndar.

6. 1808002 Umsókn um byggingarlóðir – Hörður Davíðsson

Hörður Davíðsson sækir um byggingarlóðir á Kirkjubæjarklaustri eða nágrenni fyrir tvö 10 íbúða fjölbýlishús á tveimur hæðum.

Skipulagsnefnd hefur móttengið erindið. Í deiliskipulagi fyrir Skaftárvelli er að hámarki gert ráð fyrir 8 íbúða fjölbýlishúsi. Þar sem landaskiptum á jörðinni Kirkjubæjarklaustur er ólokið er ekki hægt að úthluta lóðum samkvæmt deiliskipulagi á Skaftárvöllum að svo stöddu.

Sveitarstjórn staðfestir afgreiðslu nefndarinnar.

8. 1807004 Breyting á deiluskipulagi í Hrífunesi

Gerð er tillaga að breytingu á deiliskipulagi í Hrífunesi í Skaftártungu landnr. 163371. Breytingin felur í sér að stækka skipulagsreit V2 fyrir verslun og þjónustu þannig að göturnar Stóratofa og Mástorfa falli inni reitinn.

Skipulagsnefnd samþykkir að skipulagsfulltrúi kynni tillöguna samhliða aðalskipulagsbreytingunni.

Sveitarstjórn staðfestir afgreiðslu nefndarinnar.

Aðrir liðir fundargerðar kynntir sveitarstjórn.

Jón Hrafn Karlsson vikur af fundi. Eva Björk Harðardóttir oddviti kemur aftur til fundarins og tekur við stjórn hans.

II. Málefni til umfjöllunar/afgreiðslu

1. 1808003 Íbúðabyggð sunnan Skaftár

Mikil ásókn er eftir byggingarlóðum á Kirkjubæjarklaustri. Í ljósi þess að ekki liggur fyrir hvenær landaskiptum Klausturjarðarinnar verður lokið telur sveitarstjórn mikilvægt að leitað verði leiða til verða við eftirspurn eftir íbúðalóðum. Sveitarstjórn felur skipulagsnefnd að koma með tillögur að ákjósanlegum staðsetningum íbúðabyggðar sunnan Skaftár í samráði við landeiganda. Sveitarstjórn harmar þá stöðu sem upp er komin að það þurfi að huga að uppbyggingu þéttbýlisins sunnar árinna en telur að ekki sé unnt að teyja málið frekar.

2. 1806011 Tilnefningar í stjórn Velunnarsjóðs Klausturhóla og Ungmennaráðs Suðurlands

Tilnefningu í stjórn velunnarsjóðs Klausturhóla frestað. Sveitarstjórn tilnefnir Mariönnu Katrínu Bjarkadóttur aðalman í Ungmennaráð Suðurlands og Heiðrínu Hrund Sigurðardóttur til vara.

*ASJ
JB*



3. 1808004 Skaftárhlaup 2018 – mat skemmda og ástand vega

Skaftárhlaupið í byrjun ágúst sl. var það stærsta frá upphafi mælinga. Einungis þrjú ár eru frá síðasta stóra hlaupi úr eystri katlinum og því ljóst að búast má við að þessir atburðir með tilheyrandi skemmdum séu komnir til að vera. Þess vegna telur sveitarstjórn nauðsynlegt að komið verði upp ákveðnu verklagi varðandi mat á tjóni og úrvinnslu upplýsinga sem fari fram í kjölfar Skaftárhlaupa. Sveitarstjórn felur sveitarstjóra að leita eftir úttektaraðila til að meta skemmdir á svæðinu ásamt því að gera greiningu á hvaða sjóðir eru tiltækir varðandi tjónabætur.

Vegna lokunar á þjóðvegi 1 í Eldhrauni þurfti að beina umferð um Meðallandsveg nr. 204. Sveitarstjórn ásamt íbúum í Meðallandi hafa ítrekað bent á að viðhaldi vegarins er verulega ábótavant líkt og annarra vega í sveitarfélaginu. Óviðunandi ástand vegarins kom berlega í ljós í byrjun ágúst og fer sveitarstjórn fram á að þegar verði sett fjármagn í lagfæringu vegarins þar sem hann þarf að geta þjónað því hlutverki að vera hjáleid fyrir þjóðveg 1 þegar til lokunar kemur hvort sem er vegna náttúruhamfara eða slysa. Sveitarstjórn felur sveitarstjóra að óska eftir fundi með Vegamálastjóra vegna málsins.

4. 1808005 Íbúðir Klausturvegi 4

Sveitarstjórn samþykkir að fresta áætluðum framkvæmdum vegna flutnings skrifstofu að Klausturvegi 4 að sinni vegna viðvarandi húsnæðisskorts á Kirkjubæjarklaustri og að íbúðirnar fari í útleigu til eins árs. Sveitarstjóra falið að útfæra breytingu á fjárfestingaráætlun 2018 í viðauka.

5. 1611012 Brunavarnaráætlun

Fyrir fundinum liggur tilboð að upphæð 1.240.000 kr. frá Inspectionem ehf. í gerð endurskoðunar á brunavarnaráætlun Skaftárhrepps ásamt verkáætlun. Áætlun gerir ráð fyrir að verkinu verði lokið í byrjun janúar 2019. Sveitarstjórn samþykkir að taka tilboðinu og felur sveitarstjóra að undirrita samninginn og útbúa viðauka vegna málsins.

6. 1710010 7 mánaða staða

Reksturinn er á áætlun.

7. 1710010 Viðauki 2 við fjárhagsáætlun 2018

Sveitarstjóri gerir eftirfarandi tillögu að viðauka 2 við fjárhagsáætlun 2018;

Laun og launatengd gjöld vegna Félagsmiðstöðvar 0631-laun til áramóta 400 þús.kr. – 300 þús.kr. færast á milli liða frá 0605-laun. Aukning 100 þús.

***Skýring:** Íþrótt- og tómstundafulltrúi hefur óskað eftir að láta af störfum frá 1. september nk. Sólveig Ólafsdóttir og Unnur Blandon mun sjá um félagsmiðstöðina í vetur og fá þá greitt samkvæmt tímavinnu sem þær skila inn mánaðarlega. Katarzyna Korolczuk mun áfram sjá um íþróttatíma fyrir leikskólabörn og vikulega hreyfingu eldri borgara ásamt því að bjóða uppá skipulagða hreyfingu fyrir 60+. Vinna hennar verður einnig greidd samkvæmt tímagjaldi.*

Olía til hitunar íþróttahús vegna bilunar í varmadælubúnaði 3 millj. færast á lið 0651-2531.

***Skýring:** Bilun hefur verið í varmadælubúnaðinum sem veldur því að einnig þarf að nota olíu til kyndingar. Ekki sér fyrir endann á viðgerð búnaðarins en Bjarki Guðnason hefur unnið að því í samvinnu við umboðsaðila.*

Aðkeypt þjónusta vegna vinnu við Brunavarnaráætlun 1.240.000 færast á lið 0721-4390:

***Skýring:** Sjá mál nr. 1611012 í fundargerð 424.*

Málningarvinna íbúðir Klausturvegi 4, 1 millj. færast á lið 5517-4990.

***Skýring:** lagfæringar og málningarvinna íbúða.*

*fjh
OS*



Fjárfestingaráætlun – Framkvæmdir vegna skrifstofu færast yfir á 2020 að upphæð 8,4 millj.

Skýring: Ljóst er að framkvæmdir við flutning skrifstofu sveitarfélagsins frestast amk. um 1 ár verði ákveðið að setja íbúðirnar í heimavistarálmunni aftur í útleigu.

Áhrif viðauka 2 á fjárhagsáætlun 2018

Rekstrarútgjöld A-hluta aukast um 4.340 þús.kr.

Rekstrarútgjöld B-hluta aukast um 1.000 þús.kr.

Fjárfesting lækkar um 8,4 millj.

Hækkun á handbæru fé 3.060 þús.kr.

Sveitarstjórn samþykkir viðaukann.

8. 1805008 Persónuverndarstefna Skaftárhrepps

Sveitarstjórn samþykkir bæði innri persónuverndarstefnu sveitarfélagsins og persónuverndarstefnu Skaftárhrepps og felur sveitarstjóra í samstarfi við forstöðumenn stofnanna að koma þeim í framkvæmd og kynna þær.

9. 1606015 Verkefnisstjórnun ljósleiðaraverkefna, Ingólfur Bruun, dags. 23.08.2018

Sveitarstjórn þakkar erindið og felur sveitarstjóra að leita til bréfitara varðandi verkefnisstjórnun í ljósleiðaraverkefnum sveitarfélagsins

10. 1808006 Beiðni um þátttöku í kostnaði vegna nemenda í tónlistarskóla utan lögheimilissveitarfélags. Fanney Ólöf Lárusdóttir, dags. 22.08.2018

Sveitarstjórn samþykkir beiðnina og felur sveitarstjóra að ljúka málinu.

Eva Björk Harðardóttir oddviti lýsir yfir vanhæfi við afgreiðslu næsta liðar og vikur af fundi og felur Bjarka Guðnasyni varaoddvita stjórn hans. Jón Hrafn Karlsson 1. varamaður D-lista kemur í hennar stað.

11. 1801003 Leikskóli verðkönnun

Verðkönnun í millibyggingu við Leikskólann Kærabæ Kirkjubæjarklaustri var opnuð fimmtudaginn 26.7.2018 kl. 14:00 á skrifstofu Skaftárhrepps. Eitt tilboð barst í verkið, frá Digrakletti ehf, að upphæð kr. 10.342.000,-. Tilboðið var talsvert hærra en kostnaðaráætlun hönnuðar gerði ráð fyrir og hefur því verið ákveðið að hafna tilboðinu.

Jón Hrafn Karlsson vikur af fundi. Eva Björk Harðardóttir oddviti kemur aftur til fundarins og tekur við stjórn hans.

12. 1606015 Lagning ljósleiðara í Skaftártungu útboð

Eitt tilboð barst í lagningu ljósleiðarkerfis í Skaftártungu – jarðvinnu, blástur og tengingar frá SH leiðaranum að upphæð 51.818.236,-. Tilboðið er um 25% yfir kostnaðaráætlun verkfræðistofunnar Eflu. Sveitarstjórn samþykkir að hafna tilboðinu og felur sveitarstjóra að ganga til samninga við Hrafnshól ehf. um lagningu stofnlagnar ljósleiðara og heimtauga frá Tungufljóti að Hrifunesi.

13. 1808007 Beiðni um umsögn vegna umsóknar um rekstrarleyfi til sölu gistingar í flokki IV frá ferðaþjónusta og sumarhús ehf. Sýslumaðurinn á Suðurlandi, dags. 12. júlí 2018.

Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við veitingu leyfisins fyrir sitt leyti með fyrirvara um samþykki annarra umsagnaraðila.



14. 1808008 Beiðni um umsögn vegna umsóknar um rekstrarleyfi til sölu gistingar í flokki II frá Eldhrauni ehf. Sýslumaðurinn á Suðurlandi, dags. 13. júlí 2018
Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við veitingu leyfisins fyrir sitt leyti með fyrirvara um samþykki annarra umsagnaraðila.
15. 1808009 Beiðni um umsögn vegna umsóknar um rekstrarleyfi til sölu gistingar í flokki II frá Gísli Halldóri Magnússyni. Sýslumaðurinn á Suðurlandi, dags. 17. júlí 2018
Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við veitingu leyfisins fyrir sitt leyti með fyrirvara um samþykki annarra umsagnaraðila. Bjarki Guðnason situr hjá við afgreiðslu þessa liðar vegna aðkomu sinnar á síðari stigum.
16. 1707002 Beiðni um umsögn vegna umsóknar um rekstrarleyfi til sölu gistingar í flokki II frá Byggðaból ehf. Sýslumaðurinn á Suðurlandi, dags. 27. júlí 2018
Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við veitingu leyfisins fyrir sitt leyti með fyrirvara um samþykki annarra umsagnaraðila. Bjarki Guðnason situr hjá við afgreiðslu þessa liðar vegna aðkomu sinnar á síðari stigum.
17. 1808010 Beiðni um umsögn vegna umsóknar um rekstrarleyfi til sölu gistingar í flokki II vegna fnr. 218-9223 og 227-1930 frá Nónfjall ehf. Sýslumaðurinn á Suðurlandi, dags. 30. júlí 2018
Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við veitingu leyfisins fyrir sitt leyti með fyrirvara um samþykki annarra umsagnaraðila.
18. 1808011 Ferðir að Skaftárósi. G. Ómar Friðþjófsson, dags. 20. ágúst 2018
Sveitarstjórn þakkar erindið og óskar bréfitara velfarnaðar með verkefnið. Sveitarstjórn vill benda bréfitara á að leyfisveitingar vegna atvinnustarfsemi er ekki á höndum sveitarstjórnar.
19. Vegna afleiðinga skýstróks í Norðurhjáleigu í Álftaveri
Sveitarstjórn fer fram á að almannatryggingakerfið taki til endurskoðunar skilgreiningu á því hvað telst til náttúruhamfara í ljósi nýliðinna atburða vegna tjóns af völdum skýstróks í Norðurhjáleigu. Skýstrókar af þeirri stærðargráðu sem gengu yfir Norðurhjáleigu eru fyrirbrigði sem ekki er þekkt á Íslandi í sögulegu samhengi. Það er alveg ljóst að atburður af þessu tagi getur gerst aftur hvar sem er á landinu og engin leið að spá fyrir um slíkt líkt og önnur veðurfyrirbrigði. Skýstrókar eru ófyrirsjáanlegir með öllu og hefur Veðurstofa Íslands enga möguleika á að gefa út viðvaranir vegna þeirra. Sveitarstjórn fer fram á að viðeigandi stofnanir í samvinnu við ríkið bæti það tjón sem ábúendur í Norðurhjáleigu urðu fyrir þann 24. ágúst sl.
20. Breytingar á tilnefningu 2. varamanns D-lista í fræðslunefnd
D-listi tilefnir Önnu Magdalenu Buda 2. varamann D-lista í fræðslunefnd í stað Unnar Einarsdóttur Blandon.

III. Fundargerðir til kynningar

1. Fundargerð 33. fundar Félags- og skólaþjónustu Rangárvalla- og Vestur-Skaftafellssýslu, dags. 17.07.2018. *Fundargerð kynnt.*
2. Fundargerð 189. Fundar Heilbrigðisnefndar Suðurlands, dags. 23.08.2018. *Fundargerð kynnt.*
3. Fjallskilaseðlar Skaftártungu-, Austur-Síðu- og Landbrots- og Miðafréttar. *Fundargerð kynnt.*



4. Fundargerðir fjallskilanefndar Álftaversafréttar, dags. 21.06.2018 og 20.08.2018. *Fundargerð kynnt.*
5. Fundargerð 58. Fundar félagsmálanefndar, dags. 15.08.2018. *Fundargerð kynnt.*
6. Fundargerð Aðalfundar Vottunarstofunnar Túns, dags. 22.08.2018. *Fundargerð kynnt.*
7. 1807011 Fundargerð 159. Fundar fræðslunefndar, dags. 29.08.2018. *Fundargerð kynnt.*

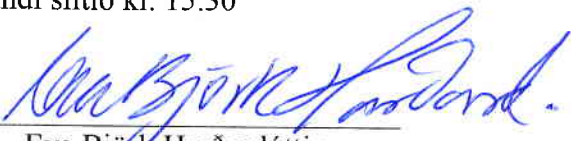
IV. Annað kynningarefni


1. Innleiðing leikskóla vegna nýrra persónuverndarlaga nr. 90/2018. Samband íslenskra sveitarfélaga, dags. 24.08.2018. *Kynnt.*
2. 1808012 Malbikun bílastæða við fasteignirnar að Klausturvegi, og Klausturvegi 3-5, Skaftárhreppi. Lögvörn, *Kynnt.*
3. Fræðslu- og umræðufundir um menntun fyrir alla og menntastefnu 2030. Mennta- og menningarmálaráðuneytið, dags. 05.06.2018. *Kynnt.*
4. Átak í friðlýsingum, svæði í verndarflokki rammaáætlunar. Umhverfisstofnun, dags. 27.07.2018. *Kynnt.*
5. Afrit af bréfi félags Hópförðaleyfishafa til ráðherra samgöngumála, dags. 23.08.2018. *Kynnt.*

Fundargerð lesin upp og samþykkt


Næsti fundur sveitarstjórnar áætlaður miðvikudaginn 17. október.

Fundi slitið kl. 15:30


Eva Björk Harðardóttir


Katrín Gunnarsdóttir


Jóna Björk Jónsdóttir


Bjarki Guðnason


Arndís Harðardóttir


Jón Hrafn Karlsson