



Fundargerð

16. fundur Skipulags- og umhverfisráðs Skaftárhrepps haldinn í fjarfundi, þriðjudaginn 18. ágúst 2026, kl. 13:00.

Fundinn sátu:

Bergur K. Guðnason, Jón Hrafn Karlsson, Sigurður Árnason, Pálmar Atli Jóhannesson, Jóhannes Gissurarson, Elín Heiða Valsdóttir, Guðbrandur Magnússon, Hlynur Torfi Torfason.

Fundargerð ritaði: Sigurjón Andrússon, .

Almenn mál

1. 2508003 - Sjónarhóll deiliskipulag

Tekin fyrir tillaga að deiliskipulagi Sjónarhóls skv. 3. mgr. 41. gr. skipulagslaga.

Um er að ræða deiliskipulag verslunar- og þjónustusvæðis (VÞ31 Hrífunes) sbr. aðalskipulag þar sem gert er ráð fyrir 200 herbergja hóteli og gistiskálum. Með fylgir samantekt um framkomnar athugasemdir umsagnaraðila og athugasemdir HMS frá 17. apríl 2026. Tillagan var uppfærð 7. ágúst 2026 þar sem byggingarmagn starfsmannaíbúða var fært til samræmis við aðalskipulag en heildarbyggingarmagn starfsmannaíbúða er 750 m².

Tillagan hefur verið lagfærð í samræmi við gildandi aðalskipulag og leggur skipulags- og umhverfisráð til að sveitarstjórn samþykki tillöguna og að hún fái málsmeðferð í samræmi við 1. mgr. 42. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Fundi slitið kl. 14:00.

Bergur K. Guðnason

Jón Hrafn Karlsson

Sigurður Árnason

Pálmar Atli Jóhannesson

Jóhannes Gissurarson

Elín Heiða Valsdóttir

Guðbrandur Magnússon

Undirritunarsíða

Bergur Kristinn Guðnason



Undirritað af:
Bergur Kristinn Guðnason
1510735579
Dags: 20.08.2026
Tími: 17:12:36
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb

Jóhannes Gissurarson



Undirritað af:
Jóhannes Gissurarson
1609625429
Dags: 21.08.2026
Tími: 10:32:49
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb

Elín Heiða Valsdóttir



Undirritað af:
Elín Heiða Valsdóttir
2710775139
Dags: 24.08.2026
Tími: 08:02:57
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb

Guðbrandur Magnússon



Undirritað af:
Guðbrandur Magnússon
0105623339
Dags: 20.08.2026
Tími: 22:55:39
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb

Jón Hrafn Karlsson



Undirritað af:
Jón Hrafn Karlsson
1706823789
Dags: 20.08.2026
Tími: 23:05:32
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb

Sigurður Árnason



Undirritað af:
Sigurður Árnason
0902764689
Dags: 21.08.2026
Tími: 08:29:14
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb

Pálmar Atli Jóhannesson



Undirritað af:
Pálmar Atli Jóhannesson
2810943009
Dags: 20.08.2026
Tími: 17:01:10
Ástæða: Samþykkt
Signet ID: 68236358-
4177-4b15-9af9-
17aad58824eb