



Skipulagsnefnd Skaftárhrepps

Fundur nr.161 Málsnr 1801006 var haldinn í Zoom fjarfundabúnaði **þriðjudaginn 8.desember 2020 klukkan 16:00.**

Mætt eru: Katrín Gunnarsdóttir (KG) (til vara fyrir Jón Hrafn Karlsson), Bjarki Guðnason (BG), Rúnar Þorri Guðnason (RÞG), Kristbjörg Hilmarsdóttir (KH) varaformaður og Jóna Björk Jónsdóttir (JBJ) (til vara fyrir Berg Kr Guðnason). Jafnframt sat fundinn Ólafur Elvar Júlíusson skipulags- og byggingarfulltrúi sem ritaði fundargerð.

1. 1901004 – Læknisreitur DSK – breyta einbýlishúsalóðum í tvíbýli/fjórbylí

Formaður skipulagsnefndar og skipulags- og byggingarfulltrúi leggja fram 2 tillögur:

Tillaga A: Skriðuvöllum 21 og 23 verði breytt úr 2ja hæða einbýli í fjórbylí

Tillaga B: Skriðuvöllum 15 verði breytt úr 2ja hæða einbýli í tvíbýli og Skriðuvöllum 17 og 19 verði breytt úr 2ja hæða einbýli í fjórbylí.

„Skipulagsnefnd felur atvinnumálafulltrúa að kanna þörf eftir íbúðum í sveitarfélaginu í samvinnu við skipulags- og byggingarfulltrúa áður en lengra er haldið.“

2. 2011009 – Ný brú yfir Hverfisfljót – Skipulagsstofnun óskar umsagnar.

Í samræmi við 6.gr. laga nr 106/2000 og 12.gr. reglugerðar nr. 660/2015 um mat á umhverfisáhrifum óskar Skipulagsstofnun eftir að Skaftárhreppur gefi umsögn um hvort og á hvaða forsendum ofangreind framkvæmd skuli háð mati á umhverfisáhrifum að teknu tilliti til 2.viðauka í framangreindum lögum.

Einnig óskar Skipulagsstofnun eftir því að í umsögn komi fram, eftir því sem við á, hvaða leyfi framkvæmdin er háð og varðar starfssvið umsagnaraðila.

Skipulagsnefnd gefur eftirfarandi umsögn:

„Með vísan í bréf Skipulagsstofnunar dags. 6. nóvember 2020 er óskað eftir umsögn Skaftárhrepps um hvort og á hvaða forsendum framkvæmd við nýja brú á Hverfisfljóti skuli háð mati á umhverfisáhrifum að teknu tilliti til 2. viðauka í lögum um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000.

Fyrirhuguð er framkvæmd við nýja 74 m langa brú á Hringvegi 1 um Hverfisfljót í Skaftárhreppi. Í tengslum við byggingu nýrrar brúar þarf að endurbyggja Hringveginn á 2,2 km löngum kafla. Framkvæmdin er ekki matskyld en kanna þarf matskyldu hennar skv. 6. gr. laga nr. 106/2000, I. viðauka Lið 10.09.

Samkvæmt tilkynningargögnum er markmið fyrirhugaðrar framkvæmdar að fækka einbreiðum brúm á Hringvegi. Markmiðið er að auka umferðaröryggi og stuðla að greiðari samgöngum. Með nýjum vegi, nýrri tvíbreiðri brú á Hverfisfljóti og með nýjum og stærri áningarstað mun umferðaröryggi aukast til mikilla muna og umferð um svæðið verða greiðari en nú er.

Skaftárhreppur tekur vel í að einbreiðum brúm verði fækkað innan sveitarfélagsins og er eitt af undirmerkiðum í endurskoðun aðalskipulags Skaftárhrepps að stuðla að

auknu umferðaröryggi í sveitarfélaginu. Framkvæmdin fer um Skaftáreldahraun en í aðalskipulagi hreppsins er ekki þessi hluti Skaftáreldahrauns verndaður sérstaklega þó að hraunið falli undir 61. gr. laga um náttúrvernd nr. 60/2013. Á fyrirhuguðu framkvæmdarsvæði hefur hrauninu þegar verið raskað að hluta með manvirkjagerð m.a. með vegagerð. Sveitarfélagið telur nægilega vel grein gerð fyrir framkvæmdinni í tilkynningargögnum.

Sveitarfélagið bendir á að ekki öll efnistökusvæðin sem vísað er til í tilkynningargögnum eru skilgreind í aðalskipulagi Skaftárhrepps en sveitarfélagið er tilbúið að skoða breytingar á aðalskipulaginu í samráði við Vegagerðina.

Sveitarfélagið bendir sérstaklega á að við hönnun brúarmannvirkis verði tekið tillit til hjólandi og gangandi vegfarenda.,,

JBJ víkur af fundi vegna vanhæfis í næsta lið

3. 2012001 - Göngubrýr í Vatnajökulþjóðgarði

Erindi frá Jónu Björk Jónsdóttur fh. Vatnajökulþjóðgarðs kt. 441007-0940 að göngubrýr/kláfar yfir Skaftá verði færðar inn á aðalskipulag Skaftárhrepps. Önnur við Sveinstind og hin á Skælingum milli Hólaskjól og Stóragils. Jafnframt litla göngubrú framan við Eldgjá, yfir Nyrðri-Ófæru.

„Skipulagsnefnd leggur til við sveitarstjórn að vísa erindinu til vinnuhóps um endurskoðun aðalskipulags Skaftárhrepps 2020-2032“

JBJ kemur til fundarins að nýju

4. 2012002 – Ljótastaðir – Framkvæmdaleyfi fyrir skógrækt

Heiða Guðný Ásgeirsdóttir kt. 260478-4279 sækir um framkvæmdaleyfi fyrir skógrækt á lögbyli sínu að Ljótarstöðum á grundvelli meðfylgjandi gagna.

„Skipulagsnefnd tekur vel í erindið. Skipulags- og byggingarfulltrúa er falið að leita umsagnar nærliggjandi jarðaeigenda/ábúenda. Skipulagsnefnd hvetur framkvæmdaaðila til að nota íslenskar trjátegundir til skógræktar vegna áhrifa á vistkerfi svæðisins og verndunar lífræðilegrar fjölbreytni.“

5. 1908016 - Flaga 2 – Athugasemd Skipulagsstofnunar vegna afgreiðslu dsk.

Lögð fram athugasemd Skipulagsstofnunar vegna afgreiðslu á dsk fyrir Flögu 2, L176602. Málið varðar athugasemd sem barst á auglýsingatíma dsk tillögunnar, sjá meðf. gögn.

Skipulagsnefnd bókaði eftirfarandi á 160.fundi sínum þann 10.nóv. síðast liðnum:

„Skipulagsnefnd óskar eftir frekari gögnum frá umsækjanda deiliskipulags. Skipulags- og byggingarfulltrúa falið að fylgja málinu eftir.

Skipulags- og byggingarfulltrúi leggur fram ýtarlegri gögn í málinu eftir samtal og póstsamskipti við ábúendur/eigendur að Flögu 1, 2 og 3.

Eftirfarandi er bókað:

„Til að uppfylla ákvæði gr. 5.7.1 í skipulagsreglugerð þá hefur skipulags- og byggingarfulltrúi yfirfarið athugasemd ábúanda/eiganda Flögu 1 sem snýr að vatnsforða og vatnsnotkun. Lindir þær sem nýttar eru af Flögu 1, 2 og 3 gefa 0,35-0,5 ltr/sek en heildarnotkun er á bilinu 0,15-0,20 ltr/sek miðað við núverandi bústofn/gistipjónustu að Flögu 1, núverandi bústofn að Flögu 3 og fulla nýtingu skv. dsk hjá ferðapjónustunni að Flögu 2. Hvernig eignarhaldi vatnslinda er háttáð tekur skipulagsnefnd ekki afstöðu til. Skipulagsnefnd vill því koma því á framfæri við ábúanda/eiganda Flögu 1 að nægt er af vatni í umræddum lindum og hallar ekki á nokkurn hátt á hans hlut varðandi hlutdeild hans að vatnsnotkun.,,

6. Mál til kynningar

Jarðtæknifélag Íslands

Læknisreitur – götuheiti og lóðarnúmer

Merkingarkerfi fyrir ferðamannastaði og verndarsvæði

Námuleyfi vegna gestastofu Vatnajökulþjóðgarðs

Svæðisskipulag fyrir Suðrhálendið

Viðauki við Landslagsstefnu 2015-2026

7. Önnur mál

Landaskipti á Kirkjubæjarklaustri

Skipulagsnefnd óskar eftir upplýsingum um stöðu mála varðandi landaskipti á Kirkjubæjarklaustri.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 17.58