



Skipulagsnefnd Skaftárhrepps

Fundur nr.159 Málsnr 1801006 var haldinn á Kirkjubæjarstofu **mánudaginn 5.október 2020 klukkan 17:00.**

Mætt eru: Jón Hrafn Karlsson formaður, Bjarki Guðnason, Rúnar Þorri Guðnason, Jóna Björk Jónsdóttir (varamaður Kristbjargar Hilmarsdóttur sem boðaði forföll) og Bergur Kr Guðnason. Jafnframt situr fundinn Ólafur Elvar Júlíusson skipulags- og byggingarfulltrúi sem ritaði fundargerð.

1. 1910002 – Ytra-Hraun – Stöðuleyfisumsókn v frístundahúss í byggingu

Sigurður Arnarsson kt. 290162-5649 sækir um stöðuleyfi í 1 ár vegna frístundahúss í byggingu, sbr. gr. 2.6.1. í byggingareglugerð nr. 112/2012. Sjá nánar í meðf. gögnum. Samþykki landeigenda liggur fyrir.

„Skipulags- og byggingarfulltrúa falið að afgreiða þetta erindi eins og honum ber skv. reglugerð.“

2. 2010001 - Núpar – ósk um stofnun lóðar úr landnúmeri L163415

Þórhallur Helgason kt. 270156-5849 óskar eftir að stofna lóð út úr Núpum L163415 skv. meðf. gögnum

Skipulagsnefnd samþykkir erindið.

3. 2010002 - Seljaland – ósk um stofnun lóðar úr landnúmeri L163434

Snorri Björnsson kt. 070944-3089 óskar eftir að stofna lóð út úr Selljalandi L163434 skv. meðf. gögnum

Skipulagsnefnd samþykkir erindið.

4. 2010003 - Kindargata 7 – óskað eftir að færa til bygg.reit innan lóðar, L163368

Pétur Davíðsson kt. 190344-3209 óskar eftir að færa til byggingarreit innan lóðarinnar Kindargata 7, Efri-Vík skv. meðf. teikningu

„Skipulagsnefnd óskar eftir að lagður verði inn dsk uppdráttur sem sýni færslu byggingarreits og málið síðan grenndarkynnt hjá aðliggjandi lóðarhöfum.“

5. 1701015 - Áfangastaður í Eldhrauni – breyting á dsk til auglýsingar

Lagt er fram breytt deiliskipulag fyrir áfangastað í Eldhrauni. Óskað er heimildar til auglýsingar.

„Skipulagsnefnd vísar málinu til frekari skoðunar hjá vinnuhópi um áfangastað í Eldhrauni. Fullt samráð verði haft við UST og Vegagerðina við útfærsluna.“

6. 2010004 - Iðjuvellir 3 og 5a – skipulagsfyrirspurn

Glass Igloo ehf. kt 600617-1230, Bergstaðastræti 73, 101 Rvk óskar eftir umsögn skipulagsnefndar á uppbyggingaráformum gisti- og ferðamannaþjónustu á vegum fyrirtækisins að Iðjuvöllum 3 og 5a.

„Skipulagsnefnd tekur jákvætt í erindið og óskar eftir að deiliskipullagstillaga verði unnin og lögð fyrir nefndina.“

JBJ yfirgefur fundinn á meðan næsta erindi er tekið fyrir.

7. 2010005 - Skaftárdalur – Umsókn um br. á Ask v br. nýtingaráforma á jörðinni
Aðalbjörg Jónsdóttir fh. Skaftárdals ehf. kt. 580382-0299, sækir um br á Ask vegna áforma um breytt nýtingarform á jörðinni Skaftárdal. Markmiðið er að byggja 7-9,8 MW rennlisvirkjun og nýta þess til þess eystri ál Skaftár sem rennur um landareign Skaftárdals.

„Skipulagsnefnd vísar erindinu til vinnuhóps um endurskoðun aðalskipulags Skaftárhrepps 2020-2032.“

JBJ kemur aftur til fundarins

8. Klausturvegur 4 – dsk gerð

Óskað er heimildar til deiliskipulagsgerðar á skólareit m.t.t til nauðsynlegra nýbyggingar möguleika skólahúsnaðisins, Erró-seturs o.fl.

„Skipulagsnefnd leggur til við sveitarstjórn að þessi vinna verði sett af stað hið fyrsta.“

9. 1904001 - Fundargerð 8.fundur endursk. aðalskipulags Skaftárhrepps 2020-2032

Lögð fram til kynningar.

10. 2010008 - Svæðisskipulags Suðrhálendis

Afmörkun skipulagssvæðisins. Hvert sveitarfélag fyrir sig þarf að taka ákvörðun um þessa línu.

„Skipulagsnefnd leggur til við sveitarstjórn að þjóðlendulína verði látin ráða för varðandi mörk svæðisskipulagsins er snýr að Skaftárhreppi.“

11. Mál til kynningar

MOR – Samstarfshópur Skaftárhrepps, Landgræðslunnar og Skógræktarinnar.

12. Önnur mál

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 18.42