



Skipulagsnefnd Skaftárhrepps  
Fundargerð

Fundur nr. 137 Málsnr 1801006 haldinn á Kirkjubæjarstofu á  
Kirkjubæjarklaustri, mánudaginn 14. maí 2018 klukkan 15:00.

Mætt eru til fundar Kristbjörg Hilmarsdóttir formaður nefndarinnar, Jóhannes Gissurarson, Bjarki Guðnason, Davíð Andri Agnarsson og Guðbrandur Magnússon. Margrét Ólafsdóttir er mætt fyrir hönd skipulagsfulltrúa ásamt Söndru Brá Jóhannsdóttur sveitarstjóra sem jafnframt ritar fundargerð.

Formaður óskar eftir viðbót við dagskrá. Að við málefnskrá bætist;  
6. 1804001 Umsókn um stöðuleyfi fyrir salernishúsi við Laufskálavörðu  
7. 1805013 Stofnun lóðar í Hvammi í Skaftártungu  
8. 1608020 Framkvæmdaleyfi við Fjaðrárgljúfur

**Dagskrárbreyting samþykkt.**

**1. 1710004 Efnistaka í Hverfisfljóti – breyting á aðalskipulagi Skaftárhrepps.**

Tillaga að breytingu á aðalskipulagi vegna nýs efnistökusvæði N39 en stærð námunnar er um 1 ha og áformað er að vinna 10.000 m<sup>3</sup> vegna framkvæmda við virkjun í Hverfisfljóti við Hnútu í Skaftárhreppi.

JG, BG, DAA og GM samþykkja að kynna tillögu að breytingu á aðalskipulagi. KH hafnar tillögunni og óskar eftirfarandi bókunar;

Ég hafna breytingu á Aðalskipulagi Skaftárhrepps vegna efnistöku í Hverfisfljóti Efnistökusvæði vegna virkjunar við Hnútu í Hverfisfljóti hefði í för með sér röskun á náttúruminum. Skv. 61. gr. Náttúruverndarlaga þarf brýn nauðsyn að liggja til grundvallar svo réttlæta megji slíka röskun á náttúruminum. Ekki hefur verið sýnt fram á að virkjun Hverfisfljóts falli undir skilgreininguna: „brýn nauðsyn“. Í greinargerð með frumvarpi því sem varð að náttúruverndarlögum nr. 60/2013 segir að „Með orðalaginu „brýn nauðsyn“ [sé] lögð áhersla á að einungis mjög ríkir hagsmunir geti réttlætt röskun og þá fyrst og fremst brýnir almannahagsmunir.“ Þessi skilyrði þarf því að uppfylla til að hægt sé að ráðast í framkvæmd sem veldur raski á náttúruminum líkt og eldhraunum.

Ég tek eindregið undir þær athugasemdir sem stjórn Eldvatna – samtaka um náttúruvernd í Skaftárhreppi, Náttúruverndarsamtök Íslands og Náttúrufræðistofnun Íslands gera við tillögu um breytingu á aðalskipulagi Skaftárhrepps vegna efnistöku í Hverfisfljóti.

Skipulagsstofnun tiltekur að ofangreint efnistökusvæði sé hluti af framkvæmd sem er í matsferli, sbr. Frummatsskýrsluna „Allt að 9,3 MW virkjun í Hverfisfljóti við Hnútu, Skaftárhreppi“ og bendir á að við málsmeðferð geti orðið breytingar á fyrirhugaðri virkjun og tengdum framkvæmdum og mælir stofnunin því með að nauðsynlegar breytingar á gildandi aðalskipulagi verði skoðaðar heildstætt þegar álit Skipulagsstofnunar vegna mats á umhverfisáhrifum virkjunar við Hnútu liggur fyrir.

Ég hafna því alfarið breytingu á Aðalskipulagi Skaftárhrepps vegna efnistöku í Hverfisfljóti.

Kristbjörg Hilmarsdóttir  
Davíð Andri  
Jóhannes Gissurarson  
Guðbrandur Magnússon  
Brá B.

Kristbjörg & Hilmar  
David Andri  
Johannes Gunnarsson  
Guðrún Magnúsdóttir  
Bjarl V

**2. 1803008 Umsókn um endurnýjun á stöðuleyfi við Kirkjufellsvatn.**

Jón Þorsteinsson f.h. veiðifélagsins Kirkjufellssókn sækir um endurnýjun á stöðuleyfi veiðihúss við Kirkjufellsvatn.

*Skipulagsnefnd samþykkir veitingu leyfisins og felur byggingarfulltrúa að ljúka málinu.*

**3. 1804001 Laufskálavarða – skipulagslýsing fyrir deiliskipulag.**

Lýsing fyrir deiliskipulag í nágrenni við Laufskálavörðu vegna hugmynda um uppbyggingu á ómönnuðu þjónustuhúsi fyrir ferðamenn. Svæði sem er skilgreint sem landbúnaðarsvæði í Aðalskipulagi Skaftárhrepps þar sem leyfilegt er að starfrækja þjónustu fyrir ferðamenn.

*Skipulagsnefnd leggur áherslu á að gerð verði grein fyrir vatnstöku í deiliskipulagi. Skipulagslýsing er samþykkt og skipulagsfulltrúa falið að óska umsagna og auglýsa lýsinguna skv. 40. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Davíð Andri Agnarsson lýsir yfir vanhæfi og vikur af fundi við afgreiðslu næsta liðar.*

**4. 1805002 Breyting á aðalskipulagi í landi Efri-Víkur og Hrífunes –lýsing**

Um er að ræða breytingu þar sem gert er ráð fyrir nýju verslunar- og þjónustusvæði í landi Efri-Víkur og stækkun verslunar- og þjónustusvæðis (V2) við Hrífunes.

*Skipulagslýsing er samþykkt og skipulagsfulltrúa falið að óska eftir umsögnum og auglýsa lýsinguna skv. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Davíð Andri Agnarsson kemur aftur til fundarins.*

**5. Umsókn um stöðuleyfi á Sandhóli í Meðallandi**

Örn Karlsson fh. Pecus ehf. kt. 411214-0440 leggur fram umsókn um stöðuleyfi gámaskjólís fyrir útigangshjörð nautgripa á Sandhóli í Meðallandi.

*Skipulagsnefnd frestar afgreiðslu málsins og vísar málinu til byggingarfulltrúa til nánari skoðunar.*

**6. 1804001 Umsókn um stöðuleyfi fyrir salernishúsi við Laufskálavörðu**

Arnór Sigfússon fh. Sannra landvætta kt.421116-1640 sækir um stöðuleyfi fyrir 60m<sup>2</sup> salernishúsi við Laufskálavörðu.

*Skipulagsnefnd samþykkir veitingu stöðuleyfisins til eins árs með fyrirvara um að staðsetning vatnsbólís og rotþróar verði staðsett í samvinnu við Heilbrigðiseftirlit Suðurlands og felur byggingarfulltrúa að ljúka málinu. Skipulagsnefnd bendir á að ekki er búið að samþykkja deiliskipulag á svæðinu og sækja þarf um byggingarleyfi verði það samþykkt.*

**7. 1805013 Stofnun lóðar í Hvammi í Skaftártungu**

Oddsteinn Kristjánsson kt. 291128-3789 sækir um stofnun lóðar úr landi Hvamms 1, landr. 163377. Lóðin verður 19296 m<sup>2</sup> með íbúðarhúsi með fastanúmerið 218-9650.

*Skipulagsnefnd samþykkir stofnun lóðarinnar og felur byggingarfulltrúa að ljúka málinu.*

Kristbjörg Hilmasel  
Daníel Andri  
Póeymer Linnar  
Guðbrandur Magnússon  
B. Þarkar J.

**8. 1608020 Framkvæmdaleyfi við Fjaðrárgljúfur**

Umhverfisstofnun sækir um framkvæmdaleyfi til lagfæringa á göngustíg og aðkomu í Fjaðrárgljúfri.

*Skipulagsnefnd samþykkir veitingu framkvæmdaleyfisins með fyrirvara um samþykki landeigenda. Byggingarfulltrúa falið að ljúka málinu.*

*Fundargerð lesin upp og samþykkt.*

*Fundi slitið 17:20*