



Skipulagsnefnd Skaftárhrepps  
Fundargerð

Fundur nr.131 Mál.nr. 1701005 haldinn á skrifstofu Skaftárhrepps  
Kirkjubæjarklaustri, þriðjudaginn 10. október 2017 klukkan 15:00.

Mætt eru til fundar Kristbjörg Hilmarsdóttir formaður nefndarinnar, Jóhannes Gissurarson, Guðbrandur Magnússon, Davíð Andri Agnarsson og Bjarki Guðnason ásamt Margréti Ólafsdóttur frá Landmótun og Söndru Brá Jóhannsdóttur sveitarstjóra sem jafnframt ritar fundargerð.

Kristbjörg Hilmarsdóttir  
Bjarki G.  
Davíð A.  
Guðbrandur M.  
Jóhannes G.

1. 1709023 Umsókn um byggingarleyfi á Fálkatindsbóli. Hannes Jónsson kt. 070553-3099.

Hannes Jónsson sækir um byggingarleyfi á lóðinni Fálkatindsbóli í landi Núpsstaðar landnr. 225688. Um er að ræða tvær byggingar úr timbri, annars vegar 7,4 m<sup>2</sup> snyrtingu og 36,2 m<sup>2</sup> aðstöðuhús.

Samþykkt í skipulagsnefnd. Byggingarfulltrúa falið að ljúka málinu.

2. 1701003 Lýsing á aðalskipulagsbreytingu fyrir breytingu á þéttbýlinu Kirkjubæjarklaustri.

Viðfangsefni breytingarinnar er að skilgreina nýjan reit fyrir verslunar og þjónustu og hluti svæðis fyrir frístundabyggð verði breytt í íbúðarsvæði.

Skipulagslýsing er samþykkt og skipulagsfulltrúa falið að óska umsagna og auglýsa lýsinguna skv. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

3. 1606004 Breyting á deiliskipulagi í landi Efri-Víkur

Tillaga að óverulegri breytingu á deiliskipulagi vegna styttingar veltengingar í landi Efri-Víkur.

Skipulagsnefnd samþykkir tillöguna og felur skipulagsfulltrúa að grenndarkynna tillöguna skv. 2. gr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og senda þau til Selhólavegar 10, Selhólavegar 12 og Sauðagötu 1 og umsagnaraðila ef við á.

4. 1701004 Virkjun í Hverfisfljóti – beiðni um umsögn. Skipulagsstofnun 14. september 2017

Ragnar Jónsson hefur tilkynnt til athugunar Skipulagsstofnunar frummatsskýrslu allt að 9,3 MW virkjun í Hverfisfljóti við Hnútu. Skipulagsstofnun óskar eftir að Skaftárhreppur gefi umsögn um mat á umhverfisáhrifum framkvæmdarinnar í samræmi við 24. gr. reglugerðar nr. 660/2015 um mat á umhverfisáhrifum.

Skaftáreldahraun er verndað samkvæmt 2. mgr. 61. gr. laga nr. 60/2013 um náttúruvernd og bendir Skipulagsnefnd því á að það skal forðast röskun þess eins og kostur er. Einnig er bent á að þau efnistökusvæði sem vísað er til í skýrslunni eru ekki skilgreind í aðalskipulagi Skaftárhrepps þ.e. efnistökusvæði í Skaftáreldahrauni og náma sem staðsett er í landi Seljahlíðar/Seljalands. Skaftárhreppur þarf að veita framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmdinni og verður það ekki gert nema á grundvelli aðalskipulags.

Samþykkt af Bjarka Guðnasyni, Jóhannesi Gissurarsyni, Davíð Andra Agnarssyni og Guðbrandi Magnússyni. Kristbjörg Hilmarsdóttir situr hjá. Skipulagsfulltrúa falið að svara erindi Skipulagsstofnunar dags. 14. september 2017.