



Skaftárhreppur
Verkefnastjóri Skipulags- og byggingarmála

Uppáskrift byggingarstjóra

Húseign við _____ **nr.** _____
götuheiti / jarðarheiti

tegund byggingar

Samþykkt í skipulags og byggingarnefnd / af skipulags- og byggingafulltrúa

_____ dags

Ég undirritaður byggingarstjóri _____ kt. _____

_____ heimili

_____ sveitarfélag

tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 27. grein Mannvirkjalaga nr. 160/2010

Byggingarstjóra er skylt, með minnst sólarhrings fyrirvara, að óska úttekta byggingarfulltrúa á eftirfarandi:

- Jarðvegsgrunni áður en byrjað er á mótauppslætti eða fyllingu
- Undirstöðuveggjum
- Lögnum í grunni þ.m.t. rör fyrir rafmagnsheimtaug, áður en hulið er
- Raka- og vindvarnarlögum
- Grunni, áður en botnplata er steipt
- Járnalögnum
- Grind, bitum og þaki, áður en klætt er
- Frágangi á klæðningu þaka, bæði úr timbri og öðrum efnum, þ.á.m. á neglingu þakjárns eð öðrum tilsvarendi frágangi.
- Frágangi á ystu klæðningu veggja
- Hita- og hljóðeinangrun
- Neysluvatns-, hitavatns, hita- og kælikerfum ásamt einangrun þeirra
- Frárennslis- regnvatns- og þerrikerfum
- Stokkalögnum og íhlutum þeirra fyrir loftræsti- og lofthitunarkerfi ásamt hita- og eldvarnaeinangrun
- Tækjum og búnaði loftræsti- og lofthitunarkerfa
- Úttekt á verkþáttum varðandi eldvarnir
- Úttekt á verkþáttum varðandi aðgengi fatlaðra

Byggingarstjóri skal sjá um að slysaætta vegna framkvæmdanna verði í lágmarki.
Byggingin skal vera fokelt innan tveggja ára frá veitingu byggingarleyfis.

Byggingarstjóra er skylt að tilkynna til byggingarfulltrúa þega bygging er fokheld.
Byggingarstjóra er skylt að óska eftir lokaúttekt þega bygging er fullgerð.

Skaftárhreppi _____

_____ dags.

_____ undirskrift skipulags- og byggingarfulltrúa

_____ undirskrift eiganda byggingar

_____ undirskrift byggingarstjóra